

دراسة جدوى عن نشاط استخلاص وتكرير زيوت الطعام



اعداد
قطاع الأداء الاقتصادي
الإدارة المركزية لدراسة الجدوى
الإدارة العامة لدراسات الجدوى الاقتصادية

أولاً: معلومات أساسية عن المشروع

مشروع	مصنع استخلاص وتكرير زيوت الطعام
المحافظة محل النشاط	الاسماعيلية
مساحة الأرض	١٥٠٠٠ م ^٢
سعر متر الأرض	٤٨ ج/م ^٢ - بنظام حق الانتفاع
العمر الاقتصادي المتوقع	عشر سنوات
الأصناف المستهدف إنتاجها	زيت الصويا، زيت عباد الشمس كسب صويا، كسب عباد الشمس
عدد العمال المتوقع	٥٧ عامل وإداري
التكاليف الاستثمارية المتوقعة	٢٢٠,٢٢٠,٠٠٠ جنيه مصري
التكاليف السنوية المتوقعة	١٥٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري
معدل العائد على الاستثمار	٢٥%
فترة الاسترداد	٣,٥ سنة

ثانياً: الدراسة التسويقية

١- حجم الطلب.

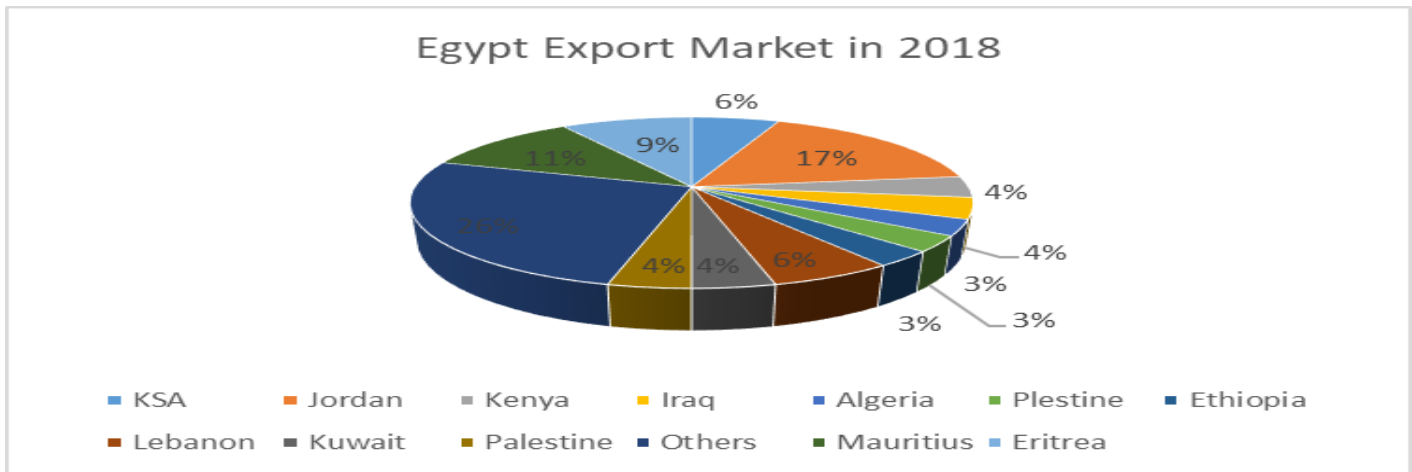
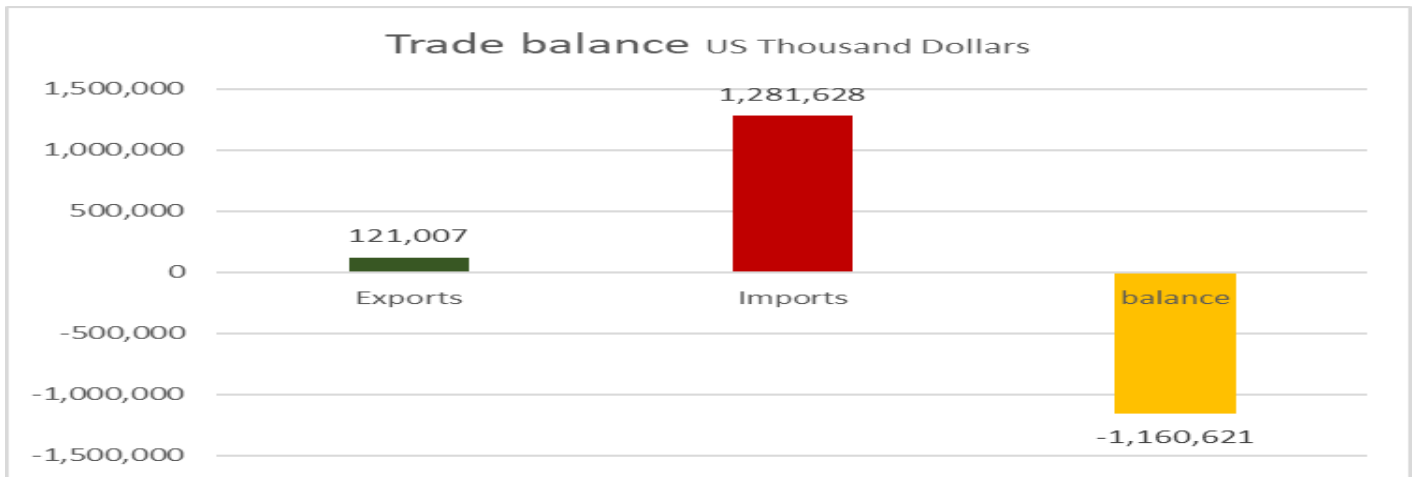
- يزداد الطلب العالمي على زيوت الطعام وتقدر حجم تجارة زيوت الطعام بحوالي ٩٣,٢ مليار دولار في عام ٢٠١٨ مع نمو سنوي بقيمة ٩٪ بين عامي ٢٠١٤ و ٢٠١٨.
- الهدف الرئيسي هو سد الفجوة المحلية في الطلب على الدهون الحيوانية والزيوت وخاصة زيوت الطعام حيث بلغت الواردات قيمة ١,٣ مليار دولار في عام ٢٠١٨.
- يقدر استهلاك الفرد من الزيوت والدهون في مصر ما بين ١٠-١٣ كجم / عام ويبلغ إجمالي حجم الاستهلاك المحلي ١,٣ مليون طن سنوياً بينما لا يتجاوز الإنتاج ١٠٠ ألف طن سنوياً. والجدير بالذكر أن مصر تعمل على تطوير رؤية جديدة لزيادة المحاصيل الزيتية لخفض الإنفاق على الواردات التي تلبي احتياجات المصريين من زيوت الطعام، والاستفادة من مخلفاتها كقيمة إنتاجية مجانية لسد فجوة أعلاف الحيوانات التي بلغت ٦١٦ مليون دولار في ٢٠١٨.
- لاتزال هناك فرصة لإنشاء مصفاة ومصنع استخراج لسد الفجوة المحلية، كذلك كمصدر إقليمي لأفريقيا والدول المستوردة من الشرق الأوسط.
- من المتوقع تحقيق نمو يقدر بنسبة ١٠% في السوق المحلية سنوياً نظراً لثقافة استخدام زيوت الطعام في مصر. والاستخدامات الصناعية المتعددة لزيت الطعام ومنتجاتها، كذلك بسبب النمو غير المحدود للسكان الذي سيؤدي إلى اشتقاق الطلب.

٢- حجم العرض:

- تُنتج الزيوت في السوق المحلية مثل زيت الزيتون والفول السوداني وفول الصويا وعباد الشمس، وعلى الرغم من هذا يعاني السوق المحلي من عجز قدره ١,١ مليون طن سنوياً.
- بلغت قيمة واردات مصر من زيت الطعام ١,٣ مليار دولار عام ٢٠١٨ وتنقسم الى ٥٤٪ زيت النخيل و ٢٥٪ عباد الشمس.
- بدأت مصر في زراعة محاصيل جديدة لأغراض صناعة الزيوت مثل زيت الكانولا، والذي أُضيف في عام ١٩٨٥ إلى لائحة الأغذية الآمنة على صحة الإنسان (GRAS Associates LLC).

٣- الفجوة التسويقية

الهدف الرئيسي هو سد الفجوة المحلية في الطلب على الدهون الحيوانية والزيوت وخاصة زيوت الطعام حيث بلغت الواردات قيمة ١,٣ مليار دولار في عام ٢٠١٨ كما يتضح بالرسم البياني ادنا والموضح به أيضا حجم وتوزيع سوق الصادرات المصرية من الزيوت.



٤- يتم التسويق باتباع الاساليب الاتية:

- التصدير للخارج
- تجار الجملة والتجزئة والموزعين والهابير ماركت
- كبار المستهلكين مثل الفنادق والمطاعم.
- البيع المباشر عن طريق اقامة عدة مراكز توزيع في الاحياء المختلفة.

٥- نتيجة الدراسة التسويقية

في ضوء الدراسة المشار اليها بعاليه يتضح وجود طلب على المنتج وفجوة في السوق ومن ثم جدوى الدراسة التسويقية.

ثالثا: الدراسة الفنية

١- موقع المشروع:

محافظة الاسماعيلية

٢- الأرض:

مساحة ١٥,٠٠٠ م^٢

٣- المباني:

يتم إقامة المباني على ٥٠% من مساحة الأرض

٤- المنتج النهائي:

زيت الصويا وزيت عباد الشمس وكسب صويا وكسب عباد الشمس.

٥- العمالة المطلوبة

العدد	بيان
١	مدير المصنع
١	مدير المبيعات والتسويق
١	مدير مالي
١	مشرف انتاج
١	محاسب
١	شئون عاملين
١	مشرف جودة
١٠	امن صناعى
٥	مندوب مبيعات
١٠	امن
٢	أمناء مخازن
١٠	عمال انتاج (مدرّب)
١٠	عمال مناولة وخلافه
٣	عمال نظافة
٥٧	الاجمالى

٦- المواد والخامات الاساسية المطلوبة لعملية الإنتاج:

- بذور فول الصويا
- بذور عباد الشمس
- تراب تبيض
- حمض فوسفوريك
- صودا كاوية

٧- الآلات المطلوبة للمصنع:

- صوامع تخزين بذور وزيت خام
- معدة تبيض بالمشتملات
- وحدة تنقية
- تنكات تخزين أحماض دهنية
- معدة استخلاص بالمشتملات
- معدة تكرير بالمشتملات
- تنكات تخزين زيت مكرر

٨- الطاقة الإنتاجية:

- ٢٠٠٠٠ طن سنوياً من زيت الصويا
- ١٠٠٠ طن سنوياً من زيت عبد الشمس
- ٥٥٠٠٠ طن سنوياً من كسب الصويا وعباد الشمس

رابعاً: الدراسة المالية

دراسة الجدوى المالية هي أداة تساعد المستثمر في اتخاذ القرار الخاص بالاستثمار. ولتسهيل اتخاذ هذا القرار لابد من وضع كل التكاليف الخاصة بالاستثمار وكذلك كل التكاليف الخاصة بالإنتاج في صورة واضحة ودقيقة آخذين في الاعتبار أن ربحية المشروع تعتمد في النهاية على حجم ومكونات التكاليف الاستثمارية والإنتاجية.

١- أسس وفروض الدراسة المالية: -

- البيانات المستخدمة في الدراسة وتقديرات الإيرادات المتوقعة من حجم وقيمة المبيعات طبقاً لنتائج الدراسة السوقية.
- تم تقدير قيم الانفاق الاستثماري وعناصر التكاليف والمصروفات الأخرى طبقاً لنتائج الدراسة الفنية.
- تم تقدير قسط الإهلاك السنوي للمباني والآلات طبقاً لنتائج الدراسة الفنية مع افتراض أن قيمتها البيعية في نهاية المدة طبقاً لقيمتها الدفترية.
- مراعاة أن القيمة التقديرية للأصول الثابتة الواردة بهذه الدراسة ترتبط بفترة زمنية محددة طبقاً للظروف السائدة في وقت إعداد هذه الدراسة وأن تلك القيمة قد تتغير بتغير الظروف بالتقدم الزمني للتقرير أو بتغير المناخ الاقتصادي بوجه عام.
- مصروفات التأسيس وما قبل النشاط تم افتراض استهلاكها بالكامل مع أول سنة تحقق إيراد طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.
- تم إعداد قوائم الدخل التقديرية بافتراض عدم وجود تغيير جذري في قيم الإيرادات والتكاليف السنوية المتوقعة خلال فترة الدراسة.
- تم تقدير التدفقات النقدية السنوية باستخدام أسلوب التقدير غير المباشر بإجراء التعديلات اللازمة على نتائج قوائم الدخل التقديرية للسنوات محل الدراسة.
- افترضت الدراسة أن جميع المشتريات شاملة ضريبة القيمة المضافة.

٢- المبيعات السنوية:

- قدرت الإيرادات السنوية للمبيعات على أساس بيع كل الكمية المخطط انتاجها ووفقا لمتوسط الأسعار السائدة

م	المنتج	الكمية/الطن	سعر البيع/الطن	الإيراد الاجمالي
١	زيت الصويا	٢٠,٠٠٠	٤,٣٧٨	٨٧,٥٥٢,٠٠٠
٢	زيت عبد الشمس	١,٠٠٠	١٠,٢١٤	١٠,٢١٤,٤٠٠
٣	كسب الصويا	٢٥,٠٠٠	٢,٩١٨	٧٢,٩٦٠,٠٠٠
٤	كسب عباد الشمس	٣٠,٠٠٠	١,٤٥٩	٤٣,٧٧٦,٠٠٠
	الاجمالي	٧٦,٠٠٠		١٧٨,٧٥٢,٠٠٠

٣- التكاليف الاستثمارية للمشروع:

١/٣ الأرض:

ارض بمساحة ١٥٠٠٠ م٢ بسعر ٤٨ جنيه/م٢ باجمالى قيمة ٧٢٠٠٠٠ جنيه

٢/٣ المباني و الانشاءات والتشطيبات والبنية التحتية والمرافق:

- مبنى على مساحة ٧٥٠٠ م٢ ينقسم الى جزء ادارى و المتضمن مدير المصنع و الإداريين ، و الى جزء انتاجى و المتضمن عنابر الإنتاج و المخازن..... الخ
- قدرت تكلفة المباني و الانشاءات والتشطيبات والبنية التحتية والمرافق بقيمة ٢٥٠٠٠٠٠٠ جنيه متضمنة تكلفة الاسوار و غرف الامن .

٣/٣ الالات والمعدات:

- خط استخلاص مكوّن من أجهزة تركيز وأجهزة استخلاص بالمذيب والبخار وعدد وأجهزة تعطير وترشيح
- وحدة طرد مركزي
- تانك منتج نهائي
- وحدة تبريد
- تانكات ترسيب

و قد قدرت قيمة الالات المطلوبة للإنتاج بمبلغ ٤٠٠٠٠٠٠٠ جنيه.

٤/٣ المصروفات القانونية ومصروفات التأسيس:

قدرت بمبلغ ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه.

وبناءا عليه فان اجمالى قيمة التكاليف الاستثمارية تكون على النحو التالى:

م	بيان	القيمة
١	الارض	٧٢٠,٠٠٠
٢	المباني والانشاءات والتشطيبات والبنية التحتية والمرافق	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٣	الالات والمعدات	٤٠,٠٠٠,٠٠٠
٤	المصروفات القانونية ومصروفات التأسيس	٥٠٠,٠٠٠
	الاجمالي	٦٦,٢٢٠,٠٠٠

٤ - تكاليف التشغيل:

تعرف تكاليف التشغيل بأنها التكاليف اللازمة لإتمام العملية التشغيلية حتى انتاج المنتج النهائي مروراً بالمراحل المتتابعة للمنتج، وتنقسم هذه التكاليف الى تكاليف ثابتة وتكاليف متغيرة، وكذلك الى تكاليف مباشرة متصلة بالمنتج مباشرة وتكاليف غير مباشرة لا تتعلق بالمنتج بشكل مباشر مثل أجور الإداريين كما تنقسم تكاليف التشغيل الى عدة عناصر وهي (تكلفة الخامات، تكلفة الأجور المباشرة والغير مباشرة، التكاليف التشغيلية الأخرى) على ان يتم احتساب الدورة التشغيلية على تشغيله واحدة سنوياً ونستعرضها على النحو التالي:

١/٤ تكلفة الخامات سنوياً وبيانها كالاتي: -

قدرت كمية الخامات المطلوبة ب ١٠٠ طن باجمالى تكلفة ١٥٠٠٠٠٠٠٠ جنيه.

٢/٤ تكلفة الأجور: وتوضح على النحو التالي

بيان	العدد	راتب شهري	اجمالى شهري	راتب سنوي
مدير المصنع	١	١٥٠٠٠	١٥٠٠٠	١٨٠٠٠٠
مدير المبيعات والتسويق	١	١٣٠٠٠	١٣٠٠٠	١٥٦٠٠٠
مدير مالي	١	١٣٠٠٠	١٣٠٠٠	١٥٦٠٠٠
مشرف انتاج	١	٥٠٠٠	٥٠٠٠	٦٠٠٠٠
محاسب	١	٦٠٠٠	٦٠٠٠	٧٢٠٠٠
شئون عاملين	١	٦٠٠٠	٦٠٠٠	٧٢٠٠٠
مشرف جودة	١	٥٠٠٠	٥٠٠٠	٦٠٠٠٠
امن صناعى	١٠	٤٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٨٠٠٠٠
مندوب مبيعات	٥	٦٠٠٠	٣٠٠٠٠	٣٦٠٠٠٠
امن	١٠	٤٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٨٠٠٠٠
أمناء مخازن	٢	٤٠٠٠	٨٠٠٠	٩٦٠٠٠
عمال انتاج(مدرّب)	١٠	٣٥٠٠	٣٥٠٠٠	٤٢٠٠٠٠
عمال مناولة وخلافه	١٠	٢٥٠٠	٢٥٠٠٠	٣٠٠٠٠٠
عمال نظافة	٣	٣٠٠٠	٩٠٠٠	١٠٨٠٠٠
الاجمالى	٥٧		٢٥٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠٠

٣/٤ الاهلاكات السنوية:

البيان	التكلفة	سنوات الاهلاك	الاهلاك السنوي
الارض	٧٢٠٠٠٠	٠	٠
المباني	٢٥٠٠٠٠٠٠	٢٠	١,٢٥٠,٠٠٠
الالات والمعدات	٤٠٠٠٠٠٠٠	٢٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
المصروفات القانونية ومصروفات التأسيس	٥٠٠٠٠٠	١	٥٠٠,٠٠٠
الاجمالى	٦٦,٢٢٠,٠٠٠		٣,٧٥٠,٠٠٠

٤/٤ مصروفات أخرى

- مثل الكهرباء-مياه-وقود-واى مصروفات أخرى وقد قدرت بمبلغ ١٠٠٠٠٠٠٠ جنيه.

٦/٤ بناءً على ما سبق قيمة تكاليف التشغيل للدورة التشغيلية (غير متضمنة اهلاك السنة الأولى)

تكون على النحو التالي: -

البيان	التكلفة
الخامات	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
الأجور	٣,٠٠٠,٠٠٠
مصروفات أخرى	١,٠٠٠,٠٠٠
الاجمالى	١٥٤,٠٠٠,٠٠٠

٧/٤ بناءً على ما سبق فإن اجمالى تكاليف الاستثمار للسنة الأولى

بيان	القيمة
التكاليف الاستثمارية	٦٦,٢٢٠,٠٠٠
تكاليف التشغيل لدورة الإنتاج الأولى	١٥٤,٠٠٠,٠٠٠
الاجمالى	٢٢٠,٢٢٠,٠٠٠

٥- القوائم والمؤشرات المالية ومعدلات الربحية المتوقعة للمشروع

- تعد القوائم المالية والمؤشرات المالية ومعدلات الربحية من اهم الأدوات التي تستخدم في قياس مدى الجدوى الاقتصادية للمشاريع، وذلك عن طريق حساب صافي الدخل من المشروع وصافي التدفقات النقدية الداخلة للمشروع وكذلك حساب صافي القيمة الحالية للنقد الناتجة عن زيادة معدل التضخم باستخدام معدل الفائدة السائد
- تستخدم المؤشرات المالية كذلك في المفاضلة ما بين الخيارات الاستثمارية المتاحة والمقارنة ما بين متوسط العائد على الاستثمار وفترة الاسترداد لكل مشروع على حدى.

١/٥ قائمة الدخل المتوقعة للخمس سنوات الاولى للنشاط:

مع زيادة سنوية مقدرة في الإيرادات والتكاليف بمعدل ١٠%

بيان	السنة الاولى	السنة الثانية ١٠% +	السنة الثالثة ١٠% +	السنة الرابعة ١٠% +	السنة الخامسة ١٠% +
اجمالى المبيعات	٢١٤٥٠,٢٤٠٠	٢٣٥٩٥,٢٦٤٠	٢٥٩٥٤,٧٩٠٤	٢٨٥٥٠,٢٦٩٤	٣١٤٠٥,٢٩٦٣
تكلفة المبيعات (تكاليف التشغيل)					
الخامات	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١٨١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٩٩٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٢١٩٦١٥,٠٠٠
أجور	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٦٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٩٩٣,٠٠٠,٠٠٠	٤٣٩٢٣,٠٠٠
تكاليف تشغيلية أخرى	١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	١٢١,٠٠٠,٠٠٠	١٣٣١,٠٠٠,٠٠٠	١٤٦٤١,٠٠٠
الاهلاك	٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠
صافي الربح قبل الضرائب	٥٦٧٥٢,٤٠٠	٦٢٨٠,٢٦٤٠	٦٩٤٥٧,٩٠٤	٧٦٧٧٨,٦٩٤	٨٤٨٣١,٥٦٣
ضريبة	١١٣٥٠,٤٨٠	١٢٥٦,٥٢٨	١٣٨٩١,٥٨١	١٥٣٥٥,٧٣٩	١٦٩٦٦,٣١٣
صافي الربح بعد الضريبة	٤٥,٤٠١,٩٢٠,٠٠	٥٠,٢٤٢,١١٢	٥٥,٥٦٦,٣٢٣	٦١,٤٢٢,٩٥٥	٦٧,٨٦٥,٢٥٠

٢/٥ قائمة التدفقات النقدية المتوقعة للخمس سنوات الأولى من النشاط:

بيان	السنة الاولى	السنة الثانية	السنة الثالثة	السنة الرابعة	السنة الخامسة
التدفقات النقدية الداخلة	٢١٤٥٠.٢٤٠٠	٢٣٥٩٥٢٦٤٠	٢٥٩٥٤٧٩٠.٤	٢٨٥٥٠.٢٦٩٤	٣١٤٠٥٢٩٦٣
التدفقات النقدية الخارجة					
الخامات	١٥٠٠٠٠٠٠٠	١٦٥٠٠٠٠٠٠	١٨١٥٠٠٠٠٠	١٩٩٦٥٠٠٠٠	٢١٩٦١٥٠٠٠
أجور	٣٠٠٠٠٠٠	٣٣٠٠٠٠٠	٣٦٣٠٠٠٠	٣٩٩٣٠٠٠	٤٣٩٢٣٠٠
تكاليف تشغيلية أخرى	١٠٠٠٠٠٠	١١٠٠٠٠٠	١٢١٠٠٠٠	١٣٣١٠٠٠	١٤٦٤١٠٠
ضريبة	٤٢٠٠٤٠٠	٤٦٩٥٤٤٠	٥٢٣٩٩٨٤	٥٨٣٨٩٨٢	٦٤٩٧٨٨١
اجمالى التدفقات النقدية الخارجة	١٥٨٢٠٠٤٠٠	١٧٤٠٩٥٤٤٠	١٩١٥٧٩٩٨٤	٢١٠٨١٢٩٨٢	٢٣١٩٦٩٢٨١
صافي التدفق النقدى	٥٦,٣٠٢,٠٠٠,٠٠	٦١,٨٥٧,٢٠٠,٠٠	٦٧,٩٦٧,٩٢٠,٠٠	٧٤,٦٨٩,٧١٢,٠٠	٨٢,٠٨٣,٦٨٢,٠٠

٣/٥ صافى القيمة الحالية للتدفقات النقدية الداخلة

تتمثل صافى القيمة الحالية في الفرق بين القيمة الحالية لصافى التدفقات النقدية الداخلة خلال سنوات التشغيل و القيمة الحالية لصافى التدفقات النقدية الخارجة خلال فترة الانشاء و توضح من خلال المعادلة التالية

القيمة الحالية للتدفقات النقدية = مج(صافى التدفق النقدى خلال السنة/(١+معدل الخصم(ن))

وذلك وفقا لسعر الفائدة البسيطة للاقراض للمشروعات و هي في حدود ١٤% وقت اعداد الدراسة

السنة	التدفق النقدى	معامل الخصم ١٤%	القيمة الحالية
السنة الاولى	٥٦,٣٠٢,٠٠٠	٠,٨٧٧	٤٩,٣٧٦,٨٥٤
السنة الثانية	٦١,٨٥٧,٢٠٠	٠,٧٦٩	٤٧,٥٦٨,١٨٧
السنة الثالثة	٦٧,٩٦٧,٩٢٠	٠,٦٧٥	٤٥,٨٧٨,٣٤٦
السنة الرابعة	٧٤,٦٨٩,٧١٢	٠,٥٩٢	٤٤,٢١٦,٣١٠
السنة الخامسة	٨٢,٠٨٣,٦٨٢	٠,٥١٩	٤٢,٦٠١,٤٣١
الاجمالى	٣٤٢,٩٠٠,٥١٤		٢٢٩,٦٤١,١٢٨

٣/٥ حساب متوسط العائد على الاستثمار

يمكن احتساب متوسط صافى الربح المحاسبى الى التكاليف الاستثمارية

$$=(\text{متوسط صافى الربح السنوي} \div \text{اجمالى التكاليف الاستثمارية})\%$$

السنة	صافى الربح السنوي	معدل العائد سنويا
السنة الاولى	٤٥,٤٠١,٩٢٠	٢١%
السنة الثانية	٥٠,٢٤٢,١١٢	٢٣%
السنة الثالثة	٥٥,٥٦٦,٣٢٣	٢٥%
السنة الرابعة	٦١,٤٢٢,٩٥٥	٢٨%
السنة الخامسة	٦٧,٨٦٥,٢٥٠	٣١%
التكاليف الاستثمارية	٢٢٠,٢٢٠,٠٠٠	٢٥%
متوسط العائد على الاستثمار		٢٥%

٣/٦ فترة الاسترداد

السنة	٠	١	٢	٣	٤	٥
التدفق السنوي الداخل		٥٦,٣٠٢,٠٠٠	٦١,٨٥٧,٢٠٠	٦٧,٩٦٧,٩٢٠	٧٤,٦٨٩,٧١٢	٨٢,٠٨٣,٦٨٢
التدفق التراكمي	(٢٢٠,٢٢٠,٠٠٠)	(١٦٣,٩١٨,٠٠٠)	(١٠٢,٠٦٠,٨٠٠)	(٣٤,٠٩٢,٨٨٠)	٤٠,٥٩٦,٨٣٢	١٢٢,٦٨٠,٥١٤

• و يتم حساب فترة الاسترداد وفقا للمعادلة الآتية

$$= \text{عدد سنوات التدفق النقدي السالب} + \frac{\text{الرقم المطلق لأخر تدفق نقدي متراكم سالب}}{\text{التدفق النقدي الداخل السنة التالية له}}$$

$$= 3 + \frac{34,092,880}{40,596,832}$$

و بناءا على المعادلة السابقة فان فترة الاسترداد تقدر بنحو ٣,٥ سنة.

٣/٧ نتيجة الدراسة المالية

- المشروع يحقق صافى قيمة حالية للنقود موجبة بمبلغ ١,١٢٨,٦٤١,٢٢٩ جنيه ، وذلك وفقا لمعدل فائدة ١٤ %
- المشروع يحقق عائد على الاستثمار بمعدل ٢٥ %
- فترة الاسترداد المقدرة للمشروع تقدر بنحو ٣,٥ سنة

خامسا: النتائج والتوصيات

- ان المشروع ذات جدوى اقتصادية وذلك في ضوء الأسباب التالية
- ان الإمكانيات المتاحة لاقامه المشروع بداية من توفر المواد الخام المطلوبة في مصر بشكل كبير وسهولة توفير مواد التعبئة والتغليف وكذلك الآلات والمناخ الحالي المشجع على الاستثمار في مصر.
- ان المشروع يحقق عائد جيد يقدر بحوالي ٢٥ %
- تقدر فترة استرداد التكاليف الاستثمارية للمشروع بمدة ٣,٥ سنة.